













Table with columns: Segmento, ID Cheque, Nro Cheque, Banco, Cod., Sucursal, Plaza, Emisión, Vto, Ingresados 12/11/2018 (Acredit., mon.), and Fuente: MAV (Monto). It lists numerous financial transactions with their respective details and amounts.















SITUACION GENERAL DE:  
FIDEICOMISOS FINANCIEROS Y EMISORAS

CREDINÁMICO V Y VI.....	C.S.; N° 1-C2) N°7
GRUPO VUASA S.A.....	N° 8
IMPOMOTORS ARGENTINA S.A.....	N° 9
CILBRAKE S.R.L.....	N° 10
FINCAS DEL ROSARIO S.R.L.....	N° 11
BIG BLOOM S.A.....	N° 12

## CODIGOS DE INDIVIDUALIZACIONES:

N° 1 - C2): Cuando en los informes o dictámenes el auditor o la comisión fiscalizadora o el consejo de vigilancia se abstengan de emitir opinión sobre los estados contables.

N° 7: Con fecha 11 de junio 2015 el Directorio de la Comisión Nacional de Valores resolvió: "... suspender preventivamente la autorización de nuevos Fideicomisos Financieros y/o la prórroga o reconducción de los Fideicomisos existentes en los que se encuentre previsto que GPS FIDUCIARLA S.A. intervenga en el carácter de Fiduciario Financiero, hasta que hechos sobrevinientes hagan aconsejable la revisión de la medida".

N° 8: Con fecha 28 de septiembre de 2018, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario un Aviso de GRUPO VUASA S.A. en el que la sociedad comunica que no procederá a efectuar el pago de servicio de interés correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie I, junto con una nota en la cual se informa la declaración de apertura de su concurso preventivo. La emisión cuenta con el aval de GARANTIZAR S.G.R., quien informó que realizará los pagos de servicios. La medida deberá mantenerse hasta que los hechos sobrevinientes hagan aconsejable la revisión de la misma.

N° 9: Con fecha 5 de octubre de 2018, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario un Aviso de IMPOMOTORS ARGENTINA S.A. en el que la sociedad comunica que no procederá a efectuar el pago de servicio de capital e interés correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie I. La emisión cuenta con el aval de GARANTIZAR S.G.R., quien informó que realizará los pagos de servicios. La medida deberá mantenerse hasta que los hechos sobrevinientes hagan aconsejable la revisión de la misma.

N° 10: Con fecha 24 de octubre de 2018, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario un Hecho Relevante de CILBRAKE S.R.L. en el que la sociedad informa la declaración de apertura de su Concurso Preventivo. Con fecha 29 de octubre de 2018, se publicó un Aviso de CILBRAKE S.R.L. en el que la sociedad comunica que no procederá a efectuar el pago de servicios correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie I. La emisión cuenta con el aval de GARANTIZAR S.G.R., quien informó que realizará los pagos de servicios. La medida deberá mantenerse hasta que los hechos sobrevinientes hagan aconsejable la revisión de la misma.

N° 11: Con fecha 25 de octubre de 2018, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario un Aviso de FINCAS DEL ROSARIO S.R.L. en el que la sociedad comunica que no procederá a efectuar el pago de servicio de capital e interés correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie I. La emisión cuenta con el aval de GARANTIZAR S.G.R., quien informó que realizará el pago de servicios. La medida deberá mantenerse hasta que los hechos sobrevinientes hagan aconsejable la revisión de la misma.

N° 12: Con fecha 6 de noviembre de 2018, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario un Hecho Relevante de BIG BLOOM S.A. en el que la sociedad informa la decisión de solicitar la formación del Concurso Preventivo. Las emisiones de Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas BIG BLOOM Series I, II y III cuentan con el aval de PYME AVAL S.G.R., INTERGARANTÍAS S.G.R. y S.G.R. CARDINAL, quienes se encuentran realizando los pagos de servicios. La medida deberá mantenerse hasta que los hechos sobrevinientes hagan aconsejable la revisión de la misma.

C.S.: Cotización Suspendida.

**HECHO RELEVANTE**  
**S.A. MOLINO FÉNIX**

Rosario, 12 de noviembre de 2018

**A la**  
**BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO**  
**Presente**

**NOTIFICACION DE CONVOCATORIA**  
**ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA**

De nuestra consideración:

En cumplimiento de las disposiciones vigentes, informamos a Ustedes que el Directorio de esta Sociedad, en su reunión celebrada en el día de la fecha, ha decidido convocar a Asamblea Ordinaria para el día 20 de diciembre de 2018; correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2018.

Saludamos a Ustedes muy atentamente.

  
**Guillermo T. Herfarth**  
 Presidente



**AVISO DE PAGO**  
**OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYME CNV GARANTIZADAS**

**SAN ATANASIO ENERGIA I**

Ciudad de Buenos Aires, 12 de noviembre de 2018

Sres.

**Bolsa de Comercio de Rosario**

Presente

**Ref.: AVISO DE PAGO.**  
**OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYME CNV GARANTIZADA**  
**SAESA SERIE I por hasta V/N u\$s 600.000.-**

Por medio de la presente, SAN ATANASIO ENERGIA S.A. en su carácter de Emisor de las OBLIGACIONES NEGOCIABLES BAJO EL RÉGIMEN PYME CNV GARANTIZADA "SAESA Serie I", informa que se procederá a efectuar el primer pago de servicios, según el siguiente detalle:

- Fecha de Pago: 20 de noviembre de 2018
- Monto de capital a abonar: U\$S 0,00
- Porcentaje de capital a abonar: 0,00%
- Valor Residual: U\$S 600.000
- Monto de intereses a abonar: U\$S 15.844,93
- Porcentaje de intereses que se abonan: 2,6408% sobre V/N emitido.
- Tasa de interés aplicable: 9,45 %
- Período al que corresponde el pago de intereses: Del 10/08/2018 al 19/11/2018 (inclusive).

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en su carácter de Agente de Depósito Colectivo, en su domicilio de 25 de Mayo 362 PB, Ciudad de Buenos Aires, en horario de 10 a 15 hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación

Sin otro particular, los saluda a Uds. muy atentamente,

---

Pedro Maria Lanusse  
Gerente general



## OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYME

### INDO IX

#### AVISO DE PAGO

#### INDO S.A. NOVENA EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYMES

Oferta Pública autorizada por Comisión Nacional de Valores Resolución N° 17.714 de fecha 2 de Julio de 2015.

V/N \$ 20.000.000

Novena Serie

Pago de servicios de Intereses y Amortización

Se comunica a los Señores obligacionistas, que el día 20 de Noviembre de 2018 se efectuará el cuarto pago de amortización y el décimo octavo pago de renta de la Novena Serie de Obligaciones Negociables PYMES emitidas por INDO S.A.

**Pago de Amortización: N°4 y Pago de servicios: N°18**

**Moneda de Pago:** Pesos argentinos

**Amortización en pesos:** \$ 3.400.000 (pesos tres millones cuatrocientos mil), correspondiente al 17% de la emisión.

**Renta en Pesos:** \$ 233.052,05 (doscientos treinta y tres mil cincuenta y dos con 05/100 centavos)

**Porcentaje de Renta:** 1,1652% (uno con un mil seiscientos cincuenta y dos diezmilésimos por ciento) sobre valor nominal

**Tasa de referencia:** 51,70%

**Tasa BADLAR + 500 puntos básicos anuales:** 56,70%

**Tasa MAXIMA APLICABLE:** 28%

**Días devengados:** 31 días

**Fecha de puesta a disposición:** 20/11/2018

**Lugar de Pago:** El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos a los correspondientes depositantes. Los Obligacionistas recibirán su pago por intermedio de sus respectivos depositantes.

El presente es un Aviso complementario al Prospecto del Programa de Obligaciones Negociables Pymes y Suplemento de Precio de Serie IX de Obligaciones Negociables Pymes simples no convertibles en acciones, de fecha 20 de Septiembre de 2016 y 04 de Mayo de 2017 respectivamente y publicado en el Boletín Diario del Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario con fecha el 05 de Mayo de 2017, y publicado en [www.cnv.gob.ar](http://www.cnv.gob.ar), Item. "Información Financiera" con fecha el 04 de Mayo de 2017, por hasta valor nominal \$ 15.000.000 ampliables a \$20.000.000 a emitirse en el marco de la Serie IX de Obligaciones Negociables autorizada por la Comisión Nacional de Valores en los términos del Decreto 1087/93 modificado por Decreto 598/16, y correspondiente al Programa Global de Obligaciones Negociables Pymes autorizado por Resolución N° 18.205 de fecha 02 de Septiembre de 2016. Autorización de listado otorgada mediante Resolución N° 17/2017 de fecha 16 de Mayo de 2017 por la Bolsa de Comercio de Rosario ad referendum del Mercado Argentino de Valores SA.

  
.....  
Jaime A. Rodriguez

Inversiones Inmobiliarias S.A.

Fiduciario Fideicomiso INDO S.A. Serie IX



## ESTADOS FINANCIEROS

### OBLIGACIONES NEGOCIABLES ROGIRO ACEROS S.A.

Los Estados Financieros completos se encuentran publicados en [www.cnv.gob.ar](http://www.cnv.gob.ar) sector "Empresas"

**ROGIRO ACEROS S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO**  
**Al 30 de septiembre de 2018, comparativo con el 31 de diciembre de 2017**  
Cifras Expresadas en Pesos

	Notas	30/09/2018	31/12/2017
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	50.127.219	90.739.353
Cuentas comerciales por cobrar	6	241.299.201	155.907.958
Otras cuentas por cobrar	7	79.830.624	89.345.721
Créditos Impositivos	8	18.228.969	7.325.337
Inventarios	9	371.759.343	202.714.635
<b>Total del Activo Corriente</b>		<b>761.245.355</b>	<b>546.033.004</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Otras cuentas por cobrar	7	-	575.564
Inversiones	10	4.476.947	4.581.574
Propiedades, Planta y Equipo	11	68.548.574	69.355.677
<b>Total del Activo No Corriente</b>		<b>73.025.522</b>	<b>74.512.815</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>834.270.877</b>	<b>620.545.819</b>

Las notas forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09 de noviembre de 2018.  
**FELICEVICH & ASOCIADOS S.A.**  
Matriculada N° 77 – Ley 8.738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 09 de noviembre de 2018 se extiende en documento aparte

**NESTOR ROZIN**  
Presidente

.....(Socio)  
**DR. MIGUEL ARCÁNGEL FELICEVICH**  
Contador Público Nacional (U.N.R.)  
Matriculada N° 2.641 – Ley 8.738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

**DRA. OLGA MARÍA SAGRISTÁ**  
Contadora Pública Nacional  
Matriculada N° 4.945 – Ley 8.738  
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe  
Miembro de la Comisión Fiscalizadora





## ROGIRO ACEROS S.A.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO (Continuación)

Al 30 de septiembre de 2018, Comparativo con el 31 de diciembre de 2017

Cifras Expresadas en Pesos

	Notas	30/09/2018	31/12/2017
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Cuentas Comerciales por Pagar	12	259.597.916	78.625.010
Préstamos	13	184.346.867	157.924.031
Remuneraciones y cargas sociales	14	4.740.989	4.939.363
Pasivos Impositivos	15	20.804.333	13.318.075
Otros Pasivos	16	33.014.870	28.452.552
<b>Total del Pasivo Corriente</b>		<b>502.504.975</b>	<b>283.259.031</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Préstamos	13	30.000.000	85.090.000
Pasivo por Impuestos Diferidos	17	14.730.169	15.433.036
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>		<b>44.730.169</b>	<b>100.523.036</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>547.235.143</b>	<b>383.782.066</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Social	18	20.585.931	20.585.931
Reservas y resultados diferidos	19	205.642.342	183.753.953
Resultados acumulados - Incluye Resultado del Ejercicio	20	60.807.461	32.423.870
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>		<b>287.035.734</b>	<b>236.763.753</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>834.270.877</b>	<b>620.545.819</b>

Las notas forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09 de noviembre de 2018.  
**FELICEVICH & ASOCIADOS S.A.**  
 Matrícula N° 77 – Ley 8.738  
 C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 09 de noviembre de 2018 se extiende a este documento aparte

**NESTOR ROZIN**  
 Presidente

(Socio)  
**DR. MIGUEL ARCÁNGEL FELICEVICH**  
 Contador Público Nacional (U.N.R.)  
 Matrícula N° 2.641 – Ley 8.738  
 C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

**DRA. OLGA MARÍA SAGRISTÁ**  
 Contadora Pública Nacional  
 Matrícula N° 4.945 – Ley 8.738  
 C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe  
 Miembro de la Comisión Fiscalizadora



**ROGIRO ACEROS S.A.**  
**ESTADO DEL RESULTADO DEL PERÍODO Y OTRO RESULTADO INTEGRAL**  
**INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO**  
**Al 30 de septiembre de 2018 y de 2017 (Período de 9 meses)**

Cifras Expresadas en Pesos

	Notas	Por los nueve meses terminados el		Por los tres meses terminados el	
		30/09/2018	30/09/2017	30/09/2018	30/09/2017
Ingresos de Actividades Ordinarias	21	965.142.306	629.844.796	397.514.229	247.972.046
Costo de ventas	22	(654.269.921)	(484.408.131)	(254.991.526)	(189.914.575)
<b>GANANCIA BRUTA</b>		<b>310.872.385</b>	<b>145.436.664</b>	<b>142.522.703</b>	<b>58.057.471</b>
Gastos de Administración	23	(44.908.737)	(30.277.782)	(18.225.327)	(11.390.329)
Gastos de Comercialización	24	(78.948.125)	(46.406.194)	(31.556.280)	(15.940.942)
Otros Ingresos	25	4.571.856	1.902.474	2.123.224	580.014
<b>Ganancia antes de resultados financieros</b>		<b>191.587.379</b>	<b>70.655.163</b>	<b>94.864.321</b>	<b>31.306.214</b>
<b>RESULTADOS FINANCIEROS</b>					
Ingresos financieros	26	16.047.127	17.513.001	6.033.166	6.298.834
Egresos financieros	26	(103.109.876)	(42.143.067)	(47.254.656)	(16.415.437)
Diferencia de Cambio Neta	26	(14.963.124)	(1.164.360)	(7.900.986)	(1.094.585)
<b>Ganancia antes del Impuesto a las Ganancias</b>		<b>89.561.506</b>	<b>44.860.737</b>	<b>45.741.845</b>	<b>20.095.026</b>
<b>IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b>					
Gasto por Impuesto a las Ganancias	17	(29.289.526)	(16.955.850)	(14.432.119)	(7.754.838)
<b>GANANCIA DEL EJERCICIO</b>		<b>60.271.980</b>	<b>27.904.887</b>	<b>31.309.726</b>	<b>12.340.189</b>
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO</b>					
		<b>60.271.980</b>	<b>27.904.887</b>	<b>31.309.726</b>	<b>12.340.189</b>
<b>GANANCIA BÁSICA POR ACCIÓN (\$ por acción)</b>	27	<b>3,0136</b>	<b>1,3952</b>	<b>1,5655</b>	<b>0,6170</b>

Las notas forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09 de noviembre de 2018.  
**FELICEVICH & ASOCIADOS S.A.**  
 Matrícula N° 77 – Ley 8.738  
 C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 09 de noviembre de 2018 se extiende en documento aparte

**NESTOR ROZIN**  
 Presidente

..... (Socio)  
**DR. MIGUEL ARCÁNGEL FELICEVICH**  
 Contador Público Nacional (U.N.R.)  
 Matrícula N° 2.641 – Ley 8.738  
 C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

**DRA. OLGA MARÍA SAGRISTÁ**  
 Contadora Pública Nacional  
 Matrícula N° 4.945 – Ley 8.738  
 C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe  
 Miembro de la Comisión Fiscalizadora



## OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYME INTEK S.A.

Los Estados Financieros completos se encuentran publicados en [www.cnv.gob.ar](http://www.cnv.gob.ar) sector "Empresas"

**INTEK S.A.**

Avda. de los Constituyentes 2985/2995, Unidad N°14, Sector J4, Planta Alta

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.719.016

**BALANCE GENERAL**

Período intermedio de 9 meses, iniciado el 1° de Enero de 2018 y finalizado el 30 de Septiembre de 2018

comparativo con el mismo período intermedio del ejercicio anterior (30 de Septiembre de 2017)

Ejercicio Económico N° 16 que finalizará el 31 de Diciembre de 2018.

(Cifras expresadas en pesos)

ACTIVO	30/09/2018	30/09/2017
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 2.1)	22.934.911	26.708.479
Créditos por Ventas (Nota 2.2)	18.249.375	20.081.864
Otros Créditos (Nota 2.3)	31.110.930	17.529.456
Bienes de Cambio (Nota 2.4)	71.116.026	44.532.142
Gastos Diferidos (Nota 2.5)	1.005.678	2.700.922
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>144.416.920</b>	<b>111.552.863</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Otros Créditos (Nota 2.6)	342.550	145.350
Gastos Diferidos (Nota 2.7)	370.743	315.715
Bienes de Uso (Anexo I)	30.052.444	32.471.701
Bienes Intangibles (Anexo II)	48.600	66.177
<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>30.814.337</b>	<b>32.998.943</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>175.231.257</b>	<b>144.551.805</b>
PASIVO	30/09/2018	30/09/2017
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Deudas Comerciales (Nota 2.8)	28.185.725	20.980.226
Deudas Bancarias y Financieras (Nota 2.9)	103.998.378	70.286.540
Deudas Sociales y Remuneraciones (Nota 2.10)	3.453.711	1.756.217
Deudas Fiscales (Nota 2.11)	1.126.164	1.438.402
Otras Deudas (Nota 2.12)	530.573	5.936.627
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>137.294.550</b>	<b>100.398.011</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Deudas Bancarias y Financieras (Nota 2.13)	14.200.584	10.486.904
Deudas Fiscales (Nota 2.14)	403.466	731.443
Otras Deudas (Nota 2.15)	968.300	0
<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>15.572.350</b>	<b>11.218.347</b>
<b>Total Pasivo</b>	<b>152.866.900</b>	<b>111.616.358</b>
<b>PATRIMONIO NETO (s/ estado respectivo)</b>	<b>22.364.357</b>	<b>32.935.447</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO</b>	<b>175.231.257</b>	<b>144.551.805</b>

Las notas 1 a 4 y los anexos I a VI que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 12 de Noviembre de 2018

Dr. Marcelo N. Wainstein  
Contador Público (UBA)  
T° CX - F° 218 - C.P.C.E.C.A.B.A.  
Síndico

Saúl Dzienciolski  
Presidente

**INTEK S.A.**

Avda. de los Constituyentes 2985/2995, Unidad N°14, Sector J4, Planta Alta  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.719.016

**ESTADO DE RESULTADOS**

Periodo intermedio de 9 meses, iniciado el 1° de Enero de 2018 y finalizado el 30 de Septiembre de 2018  
comparativo con el mismo período intermedio del ejercicio anterior (30 de Septiembre de 2017)  
Ejercicio Económico N° 16 que finalizará el 31 de Diciembre de 2018.  
(Cifras expresadas en pesos)

CONCEPTOS	30/09/2018	30/09/2017
Ingresos por Ventas y Servicios (Nota 2.16)	142.077.662	138.239.569
Costo de Ventas (Anexo IV)	-59.963.573	-51.672.854
<b>Ganancia Bruta</b>	<b>82.114.089</b>	<b>86.566.715</b>
Gastos de Comercialización (Anexo III)	-41.144.121	-41.967.639
Gastos de Administración (Anexo III)	-39.197.635	-36.005.991
<b>Sub Total</b>	<b>1.772.332</b>	<b>8.593.086</b>
Resultados Finan y por Tenencia (Nota 2.18) (Anexo III)	-30.522.890	-19.150.447
<b>Resultado Ordinario</b>	<b>-28.750.558</b>	<b>-10.557.361</b>
Otros Ingresos y Egresos (Nota 2.17)	2.923.569	624.617
<b>Resultado antes de Impuesto a las Ganancias</b>	<b>-25.826.989</b>	<b>-9.932.745</b>
Impuesto a las Ganancias (Nota 2.19)	7.748.097	3.476.461
<b>RESULTADO FINAL (Pérdida)</b>	<b>-18.078.892</b>	<b>-6.456.284</b>

Las notas 1 a 4 y los anexos I a VI que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe  
de fecha 12 de Noviembre de 2018

Dr. Marcelo N. Wainstein  
Contador Público (UBA)  
T° CX - F° 218 - C.P.C.E.C.A.B.A.  
Síndico

Saúl Dzienciolski  
Presidente

**DEL FABRO HNOS. Y CIA. S.A.**Los Estados Financieros completos se encuentran publicados en [www.cnv.gob.ar](http://www.cnv.gob.ar) sector "Empresas"**Del Fabro Hnos. y Cía. S.A.**Ruta Provincial N° 65, Km. 198. - 9 de Julio (Bs. As.)  
CUIT 30-65704080-7**Del Fabro Hnos. y Cía. S.A.**INFORMACION CONTABLE SEGÚN RESOLUCIÓN REGLAMENTARIA DE LA COTIZACIÓN  
DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES- ANEXO II APARTADO B PUNTO 2

<b>I- ESTRUCTURA PATRIMONIAL</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>30/06/2018</b>
Activo Corriente	156.671.289,96	115.124.515,42
Activo No Corriente	38.756.764,61	39.680.965,18
<b>Total Activo</b>	<b>195.428.054,57</b>	<b>154.805.480,60</b>
Pasivo Corriente	69.715.942,67	48.660.118,80
Pasivo No Corriente	81.477.097,71	55.018.841,36
<b>Total Pasivo</b>	<b>151.193.040,38</b>	<b>103.678.960,16</b>
Patrimonio Neto	44.235.014,19	51.126.520,44
<b>Total (PT + PN)</b>	<b>195.428.054,57</b>	<b>154.805.480,60</b>

<b>II- ESTRUCTURA DE RESULTADOS</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>30/09/2017</b>
Resultado Operativo Ordin	8.440.782,59	4.470.877,78
Rdo Financiero neto de otros ingresos y egresos	-15.332.288,84	500.555,10
Impuestos a las ganancias	0,00	-1.740.001,75
<b>Resultado neto - Ganancia (Pérdida)</b>	<b>-6.891.506,25</b>	<b>3.231.431,13</b>

<b>COMPOSICION DEL PATRIMONIO NETO</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>30/09/2017</b>
Capital Suscripto	9.038.482,50	3.800.000,00
Aumento de Capital	0,00	5.238.482,50
Ajustes de capital	111.052,53	111.052,53
Revaluos	14.018.858,26	1.447.778,99
Reserva legal	709.706,89	240.000,00
Resultados No Asignados	20.356.914,12	22.560.036,83
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>	<b>44.235.014,30</b>	<b>33.397.350,85</b>

Agustín Del Fabro  
Presidente

ANDRES F. TORRES  
CONTADOR PUBLICO NACIONAL  
C.P.C.E.P.R.A. T.º XXXVIII  
E.º 86 - LEGAJO 0610-S  
Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 08/11/2018



## ESTADOS FINANCIEROS FIDEICOMISOS FINANCIEROS

### DAP I

Los Estados Financieros completos se encuentran publicados en [www.cnv.gob.ar](http://www.cnv.gob.ar) sector "Fideicomisos Financieros"

**COHEN S.A. – FIDUCIARIO**  
**Fideicomiso Financiero DAP I**  
**Estados Contables Fiduciarios al 30 de septiembre de 2018**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL FIDUCIARIO**

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de enero y finalizado el 30 de septiembre de 2018

presentado en forma comparativa con el ejercicio irregular de un mes y diecisiete días iniciado el 14 de noviembre y finalizado el 31 de diciembre de 2017  
Expresado en miles de pesos – Notas 2.a. y 2.b.

	30/09/2018	31/12/2017		30/09/2018	31/12/2017
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Caja y bancos – Nota 3.a.	144	-	Valores de Deuda Fiduciaria (V.D.F.) – Nota 3.e.	20.784	47.436
Inversiones – Anexo C	1.452	-	Otras deudas – Nota 3.f.	162	-
Créditos – Nota 3.b.	21.709	31.076	<b>Total del pasivo corriente</b>	<b>20.946</b>	<b>47.436</b>
Otros créditos – Nota 3.c.	2.152	-			
<b>Total del activo corriente</b>	<b>25.457</b>	<b>31.076</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			V.D.F. – Nota 3.g.	5.691	-
Créditos – Nota 3.d.	4.905	16.360	Otras deudas – Nota 3.h.	1.400	-
<b>Total del activo no corriente</b>	<b>4.905</b>	<b>16.360</b>	<b>Total del pasivo no corriente</b>	<b>7.091</b>	<b>-</b>
			<b>Total del pasivo</b>	<b>28.037</b>	<b>47.436</b>
			Patrimonio neto – según estado respectivo	2.325	-
<b>Total del activo</b>	<b>30.362</b>	<b>47.436</b>	<b>Total del pasivo y patrimonio neto</b>	<b>30.362</b>	<b>47.436</b>

Las Notas 1 a 7 y anexo C que se acompañan son parte integrante de estos estados contables fiduciarios.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro  
informe de revisión limitada de fecha 07/11/2018  
BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Federico M. Mazzei – Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

COHEN S.A.

Ana Cecilia Cohen  
Presidente

**COHEN S.A. – FIDUCIARIO**  
**Fideicomiso Financiero DAP I**  
**Estados Contables Fiduciarios al 30 de septiembre de 2018**

**ESTADO DE RESULTADOS FIDUCIARIO**

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de enero y finalizado el 30 de septiembre de 2018  
Expresado en miles de pesos – Notas 2.a. y 2.b.

Intereses sobre créditos cedidos	6.624
Intereses sobre V.D.F.	(7.293)
Deudores incobrables	(2.160)
Gastos de administración – Nota 3.i.	(1.154)
Resultados financieros y por tenencia – Nota 4	464
<b>Resultado del período – pérdida</b>	<b>(3.519)</b>

Las Notas 1 a 7 y Anexo C que se acompañan son parte integrante de estos estados contables fiduciarios.



## CREDINAMICO V

Los Estados Financieros completos se encuentran publicados en [www.cnv.gob.ar](http://www.cnv.gob.ar) sector "Fideicomisos Financieros"

**GPS FIDUCIARIA S.A. – FIDUCIARIO**  
**Fideicomiso Financiero Credinámico V**  
**Estados Contables Fiduciarios al 30 de septiembre de 2018**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL FIDUCIARIO**

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de enero y finalizado el 30 de septiembre de 2018

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos – Notas 2.a. y 2.b.

	30/09/2018	31/12/2017		30/09/2018	31/12/2017
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Caja y bancos – Nota 3.a.	1.663	1.217	Valores de Deuda Fiduciaria (V.D.F.) – Nota 3.e.	16.393.727	14.936.239
Créditos – Nota 3.b.	1.161.508	1.161.508	Cuentas por pagar – Nota 3.f.	896.880	664.063
Otros créditos – Nota 3.c.	190.628	189.774	Otras deudas – Nota 3.g.	1.691.612	1.658.763
<b>Total del activo corriente</b>	<b>1.353.799</b>	<b>1.352.499</b>	<b>Total del pasivo corriente</b>	<b>18.982.219</b>	<b>17.259.065</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Otros créditos – Nota 3.d.	1.078.239	1.078.239	<b>Total del pasivo no corriente</b>	-	-
<b>Total del activo no corriente</b>	<b>1.078.239</b>	<b>1.078.239</b>	<b>Total del pasivo</b>	<b>18.982.219</b>	<b>17.259.065</b>
<b>Total del activo</b>	<b>2.432.038</b>	<b>2.430.738</b>	Patrimonio neto – según estado respectivo	(16.550.181)	(14.828.327)
			<b>Total del pasivo y patrimonio neto</b>	<b>2.432.038</b>	<b>2.430.738</b>

Las Notas 1 a 10 y Anexo I que se acompañan son parte integrante de estos estados contables fiduciarios.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de revisión limitada de fecha 09/11/2018

Martín Andrés Miri  
 Contador Público (U.A.D.E.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 65

José Rogelio Llambí  
 Presidente  
 GPS Fiduciaria S.A.  
 Actuando como Fiduciario  
 -y no a título personal-

**GPS FIDUCIARIA S.A. – FIDUCIARIO**  
**Fideicomiso Financiero Credinámico V**  
**Estados Contables Fiduciarios al 30 de septiembre de 2018**

**ESTADO DE RESULTADOS FIDUCIARIO**

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de enero y finalizado el 30 de septiembre de 2018 presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior

Expresado en pesos – Notas 2.a. y 2.b.

	2018	2017
Intereses sobre créditos	-	-
Intereses sobre V.D.F.	(1.457.488)	(1.451.586)
Cargo por incobrabilidad	-	-
Gastos de administración – Nota 3.h.	(264.366)	(242.380)
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias (I.I.G.G.)</b>	<b>(1.721.854)</b>	<b>(1.693.966)</b>
I.I.G.G. – Nota 6.a.	-	-
<b>Resultado del período – pérdida</b>	<b>(1.721.854)</b>	<b>(1.693.966)</b>

Las Notas 1 a 10 y Anexo I que se acompañan son parte integrante de estos estados contables fiduciarios.